

**ПРОТОКОЛ № 1-21  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «Наш дом-33»**

г. Владимир

11 июля 2021 г.

Форма проведения: очно - заочная.

Инициатор собрания: правление ТСЖ «Наш дом-33».

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: 05.07.2021 г., 20-20

Место проведения: г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.33 (в помещении ТСЖ).

В очной части собрания приняли участие 53 членов ТСЖ.

Приглашенные на очную часть: представитель управляющей организации ООО «Компания «Наш Дом-3» Соловьев Александр Евгеньевич.

Письменные решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня (заочная часть общего собрания) принимались в срок с 05.07.2021 г. по 11.07.2021 г. (до 21:00) по адресу: г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д.33 в ящик для голосования (для заметок) расположенный на первом этаже в каждом подъезде.

Количество голосов членов ТСЖ: 4340,80 кв.м. = 100%. Количество голосов участников собрания: 3141,24 голосов, что составляет 72,37% (4340,80 голосов = 100%).

**Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа на техническое обслуживание.
3. Выборы правления ТСЖ.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания Киселеву Любовь Ивановну - собственника кв. 34, секретарем общего собрания Полянскую Ольгу Николаевну - собственника кв. 31, с правом подведения итогов голосования и с правом подписи протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания Киселеву Любовь Ивановну - собственника кв. 34, секретарем общего собрания Полянскую Ольгу Николаевну - собственника кв. 31, с правом подведения итогов голосования и с правом подписи протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 3141,24 гол. (100%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

**Решение принято.**

**По второму вопросу повестки дня:**

Слушали Соловьева А.Е., который предложил утвердить с 01 августа 2021 г. размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 20,00 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Утвердить с 01 августа 2021 г. размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 20,00 руб./кв.м.

Голосовали: «за» 1014,22 гол. (32,29%), «против» 2037,32 гол. (64,86%), «воздержались» 89,70 гол. (2,86%).

**Решение не принято.**

**По третьему вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Выбрать правление ТСЖ «Наш дом-33» в следующем составе (списком):

1. Киселева Любовь Ивановна (кв. 34);
2. Полянская Ольга Николаевна (кв.31);
3. Дегтянникова Наталья Владимировна (кв.17);
4. Столповский Роман Владимирович (кв.42);
5. Жукова Екатерина Евгеньевна (кв.47).

Вынесено на голосование: Выбрать правление ТСЖ «Наш дом-33» в следующем составе (списком):

1. Киселева Любовь Ивановна (кв. 34);
2. Полянская Ольга Николаевна (кв.31);
3. Дегтянникова Наталья Владимировна (кв.17);

4. Столповский Роман Владимирович (кв.42);

5. Жукова Екатерина Евгеньевна (кв.47).

Голосовали: «за» 2655,59 гол. (84,54%), «против» 0 гол. (0 %), «воздержались» 485,65 гол. (15,46%).

**Решение принято.**

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ.
2. Реестр членов ТСЖ.
3. Лист регистрации участников очной части ОС членов ТСЖ.
4. Решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСЖ.

Председатель собрания:



*[Handwritten signature]*

Киселева Любовь Ивановна

Секретарь собрания:

*[Handwritten signature]*

Полянская Ольга Николаевна